

Учет средств полученных и израсходованных ООО "Комфорт" на предоставление жилищно-коммунальных услуг МКД №107 по ул.Выборгское шоссе за 2020 год

| Вид услуги | остаток на начало периода | начислено за период | оплачено за период | просроченная задолженность на конец периода | остаток на конец периода |
|--------------|---------------------------|---------------------|--------------------|---|--------------------------|
| содержание | | 136 801,84 | 135 636,70 | 1 165,14 | |
| тек.ремонт | -391 270,68 | 118 571,40 | 118 071,86 | 499,54 | -365 687,35 |
| управление | | 44 464,28 | 44 203,75 | 260,53 | |
| ОДН э/э | | 8 522,16 | 8 443,72 | 78,44 | |
| ОДН в/с | | 3 260,28 | 3 238,61 | 21,67 | |
| ОДН в/о | | 2 297,64 | 2 277,75 | 19,89 | |
| ИТОГО | | 313 917,60 | 311 872,39 | 2 045,21 | |

Перечень и стоимость работ по текущему ремонту МОП выполненных за 2020 год

| Месяц | Наименование работ | Стоимость работ |
|--------------|--|------------------|
| январь | Установка навесного замка (подвал - подъезд №1) | 227,50 |
| январь | Ремонт системы отопления (кв.№3) | 2 983,03 |
| февраль | Установка навесного замка (подвал - подъезд №2) | 250,00 |
| март | Установка запорной арматуры на стояках СО (кв.№3) | 12 053,25 |
| апрель | Замена стояка водоотведения (кв.№2) | 1 592,71 |
| апрель | Обработка (дезинфекция) подъездов по профилактике COVID-19 | 1 800,00 |
| май | Замена запорной арматуры на стояках ХВС (подвал) | 1 726,88 |
| июнь | Установка запорной арматуры на стояке СО (кв.№11) | 1 346,28 |
| июль | Ремонт участка кровли (кв.№8) | 1 709,88 |
| август | Проверка приборов учета УУТЗ | 34 000,00 |
| сентябрь | Ремонт участка СО (кв.№11) | 4 219,00 |
| сентябрь | Замена участка канализации (кв.№20) | 6 188,00 |
| сентябрь | Замена участка стояка ХВС (кв.№20) | 6 171,00 |
| октябрь | Замена ОПУ ХВС | 13 075,00 |
| ноябрь | Замена светильника в МОП (подъезд №1-этаж 1) | 1 350,00 |
| декабрь | Замена запорной арматуры на стояке ХВС (кв.№18) | 1 351,00 |
| декабрь | Замена стояка системы водоотведения (кв.№№15, 18) | 2 445,00 |
| ИТОГО | | 92 488,53 |

Сведения

о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирном доме, о на 01 января 2021 года

| Номер специального счета | Наименование кредитной организации, в которой открыт специальный счет | Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД, кв.м. | Сведения о начисленных взносах на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб. | Сведения о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб. | Сведения о размере задолженности по взносам на капитальный ремонт от собственников помещений в МКД на специальный счет, (нарастающим итогом), руб. | Сведения о размере израсходованных средств собственников МКД на капитальный ремонт со специального счета (нарастающим итогом), руб. | Сведения о размере остатка средств на специальном счете (нарастающим итогом), руб. |
|----------------------------------|---|--|---|---|--|---|--|
| р/сч 40705810525090000 084 | Отделение № 8628 Сбербанка Росси г. Петрозаводск | 1235,10 | 594 083,10 | 609 289,54 | -15 206,44 | 172 370,00 | 436 919,54 |

Директор ООО "Комфорт"

О.А.Павлов

Председатель Совета дома



Степуров